



RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

Art.167 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42
"Codice dei beni culturali e del paesaggio"

ALL' UNIONE MONTANA ALTA VAL DI CECINA
Via Roncalli, 38 - 56045 Pomarance (PI)
PEC: umavc@postacert.toscana.it

Al Comune di MONTECATINI V.C.
PEC: comune.montecatini.vdc@postacert.toscana.it
(per competenza ai fini urbanistici/edilizi)

o

Al Comune di MONTEVERDI M.mo
PEC: comune.monteverdi.m@postacert.toscana.it
(per competenza ai fini urbanistici/edilizi)

o

Al Comune di POMARANCE
PEC: comune.pomarance@postacert.toscana.it
(per competenza ai fini urbanistici/edilizi)

*selezionare e trasmettere esclusivamente al Comune interessato

Il/La sottoscritto/a:

<i>Dati anagrafici</i>			
Cognome	Nome		Codice Fiscale
Luogo nascita			Data nascita
<i>Residenza</i>			
Comune	Prov	Indirizzo	Civico
<i>Recapiti</i>			
Telefono	PEC		
E-mail (comunicazioni informali)			
<i>in qualità di (compilare solo nel caso di soggetto giuridico)</i>			
☐ legale rappresentante ☐ altro (specificare)			
<i>quindi in nome e per conto della seguente persona giuridica</i>			
Ragione sociale		Codice Fiscale	
<i>Sede</i>			
Comune	Prov	Indirizzo	Civico

Telefono		PEC	
E-mail (comunicazioni informali)			
CHIEDE			
l'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ai sensi dell'articolo 167, comma 5, del D.Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni			
riguardo agli immobili sotto descritti, in quanto ricadenti all'interno di uno o più beni paesaggistici individuati come segue, ai sensi dell'articolo 142, comma 1, del D.Lgs 42/2004:			
☐	c)	fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna	
☐	f)	parchi e riserve nazionali o regionali, territori di protezione esterna dei parchi	
☐	g)	territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227	
☐	h)	aree assegnate alle università agrarie e zone gravate da usi civici	
☐	i)	zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448	
☐	m)	zone di interesse archeologico	
per l'avvenuta esecuzione del seguente intervento (oggetto opera - descrizione sommaria):			
in quanto rientrante nella casistica di seguito definita così come disposto al comma 4 dell'articolo 167 del D.Lgs 42/2004 (lettere a, b, c):			
☐ - lavori realizzati in assenza dall'autorizzazione paesaggistica che non hanno determinato creazione di nuove superfici utili o nuovi volumi			
☐ - lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica n. _____ del _____ che non hanno determinato aumento di superfici utili o volumi rispetto a quelli legittimamente realizzati			
☐ - impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica n. _____ del _____			
☐ - lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380			
sull'immobile o immobili:		☐ terreno/i	☐ fabbricato/i
ubicato/i nel territorio del Comune di			
località			
stradario		civico	

in catasto (foglio, partic. e sub.)			
per la quale è stata redatta apposita progettazione a firma del professionista abilitato:			
<i>Anagrafica</i>			
Cognome	Nome		Codice Fiscale
<i>Dati iscrizione professionale</i>			
Albo/Ordine	Numero iscrizione		Provincia
<i>con studio in</i>			
Comune	Prov	Indirizzo	Civico
<i>Recapiti</i>			
Telefono fisso	PEC		
E-mail			

CONSAPEVOLE

- delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi e comunque non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato con la presente sarà verificato, anche a campione, dagli organi della Pubblica Amministrazione competente in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del suo contenuto;

DICHIARA

- di possedere sull'immobile o immobili oggetto d'intervento sopra definito/i il seguente titolo:

- ☐ proprietà esclusiva
- ☐ comproprietà per la quota del _____ con i soggetti sotto elencati
- ☐ altro titolo (*specificare titolo, quote di possesso*):

- ☐ di non avere titolarità esclusiva ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari sotto elencati quali altri soggetti possessori o detentori:
(*cognome e nome o ragione sociale, con estremi anagrafici, codice fiscale e quota di possesso*)

ALLEGA

- ☐ Dichiarazione assolvimento imposta di bollo
- ☐ Procura speciale
- ☐ Ricevuta pagamento diritti di segreteria tramite sistema PagoPA
- ☐ Relazione paesaggistica (D.P.C.M. 12/12/2005)
- ☐ Relazione paesaggistica semplificata (scheda D allegata al DPR 31/2017)
- ☐ Estratti cartografici di ubicazione, documentazione fotografica, rendering
- ☐ Relazione tecnico descrittiva dell'intervento comprensiva della verifica di coerenza dell'intervento con il PIT/PPR vigente
- ☐ Elaborati grafici, disegni di dettaglio progettuali di seguito elencati:

Addì, _____

IL RICHIEDENTE
TITOLARE O PROCURATORE
(firma digitale)